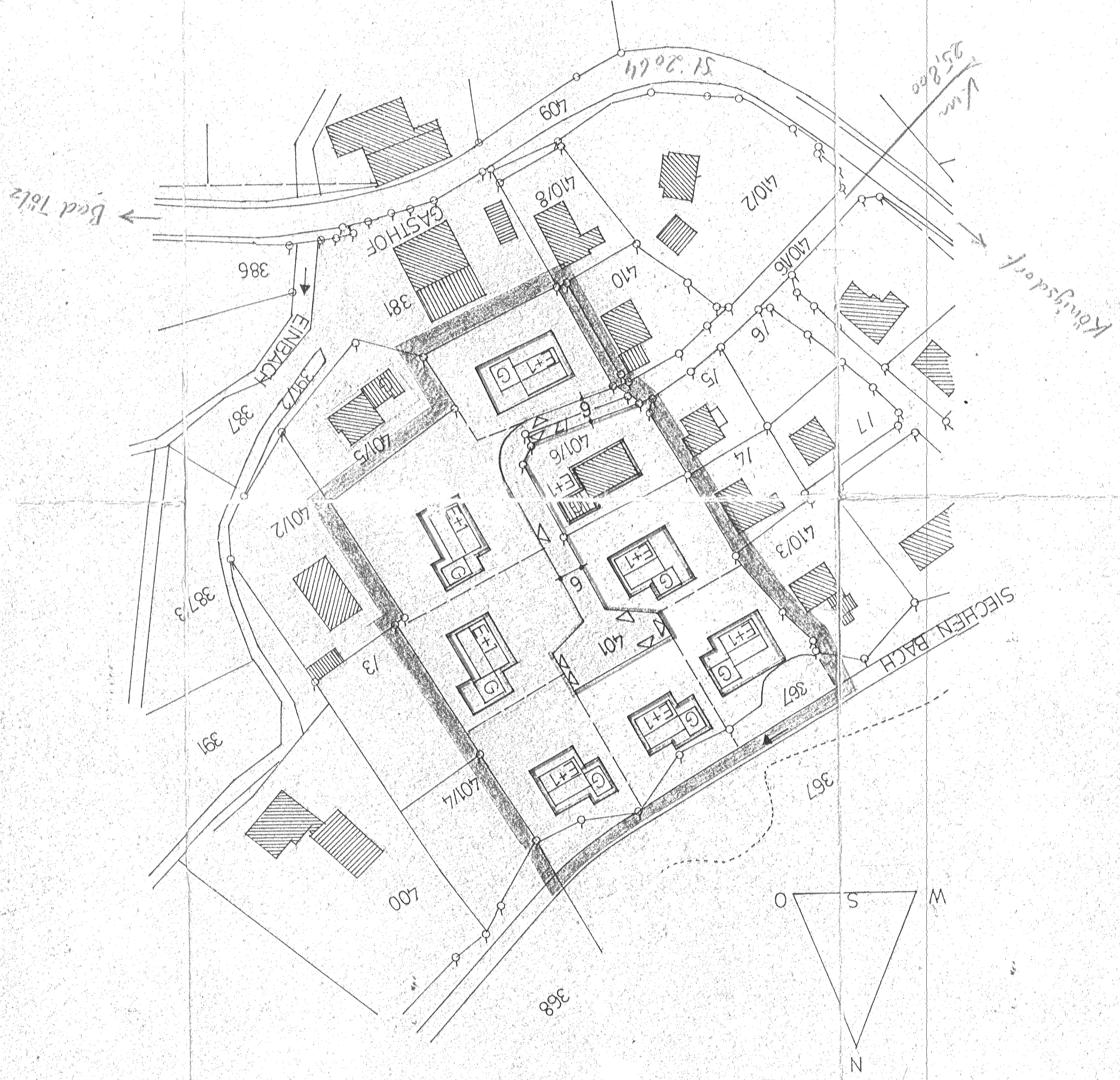


TEILBAUPLAN OBERFISCHBACH • M • 1:1000

PLANNUMMER 401/401/6 • TEILFLÄCHE 367



Gepl.: n. original
 Wilhelm, dem. 28.12.15
 Strichbaum

OBERFISCHBACH • 15.9.1965
 MEINZ 1.12.1965
 MATTHIAS ROCHER
 ARCHITECT
 DORNWALDEN

ZEICHNERKUNDE UND SAZUNGEN:
 DIE GEMEINDE OBERFISCHBACH BESCHLIESST, § 9 TO BEZUG NOM 22 G 1960 (GEBL IS 347) ART. 23 GEMEINDEORDNUNG VOM 25.1.1950 (GEBL IS 161) ART. 107 BEZUG VOM 11.8.1962 (GEBL S. 172) UND DER VERORDNUNG ÜBER DIE GRÜNDLICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE - BAUNVO - VOM 26.6.1962 (GEBL IS 429) DIESEN EREBBAUPLAN ALS SAZUNGEN.

A. FÜR DIE FESTSETZUNGEN

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES IN DIESEM VERFAHREN
- FESTZULEGENDE EINLINIEN STRASSEN U. GRUNDSTÜCKSGRENZLINIEN
- BAUGRENZE
- FLÄCHEN FÜR GARAGEN
- ANZAHL DER STOCKWERKE ZWISCHEN ERDGESCHOSS UND OBERGESCHOSS
- ANZAHL DER STOCKWERKE ZWISCHEN ERDGESCHOSS UND OBERGESCHOSS
- GRENZE FÜR GARAGEN
- ANZAHL DER STOCKWERKE ZWISCHEN ERDGESCHOSS UND OBERGESCHOSS

B. FÜR DIE HINWEISE

- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- FÜRSTÜCKSUMMIR
- VORHANDENE WECHSELBAUE
- VORHANDENE NIEFKERBAUE
- VORHANDENE VERKEHRSFLÄCHE
- VORSCHLAG FÜR DIE TEILUNG DER GRUNDSTÜCKE

WEITERE FESTSETZUNGEN

1. KEINER WOHNERLEIT
2. BAUVERHÄLTNISSE:
 SATTELDACH MAX 27°
 TRAPFHOHE MAX 5,70M / MESSSEN OK. ERZ. BODEN BIS OK. PACHHOHE
3. ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHE MAX 0,2 - GRZ
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL MAX 0,3 - GRZ
 § 23 ABS 5 B.N.V.O. IST AUSGESCHLOSSEN

DE GEMEINDE HAT MIT BESCHLUSS VOM 16.9.1965
 DIESEN EREBBAUPLAN § 10 BEZUG AUF § 9 TO BEZUG NOM 22 G 1960
 OBERFISCHBACH DEN 13.5.1966
 BÜRGERMEISTER

DAS LANDESRAT HAT FOLGENDEN BESCHLUSSEN:
 DIE VEREINBARUNG VON OBERFISCHBACH HAT DIESEN EREBBAUPLAN
 MIT VOM 8.12.66 NR. 11141/71
 OBERFISCHBACH DEN 15.1.67
 BÜRGERMEISTER

DER EREBBAUPLAN WIRD MIT DER BEKANNTMACHUNG
 NEM § 12 BEZUG AUF § 10 BEZUG NOM 22 G 1960
 OBERFISCHBACH DEN 15.3.67
 BÜRGERMEISTER

DER EREBBAUPLAN, SOWIE BEKANNTMACHUNG IM GEMEINDEAMT
 VOM 1.1.67 BEZUG AUF § 10 BEZUG NOM 22 G 1960
 EREBBAUPLANES SOWIE OKT UND ZEIT SEINER AUSLEGEN
 WÜRDEN ÜBERSICHTLICH
 OBERFISCHBACH DEN 3.2.67
 BÜRGERMEISTER