

GEMEINDE WACKERSBERG

Landkreis Bad Tölz – Wolfratshausen



Gemeinde Wackersberg, Bachstr. 8, 83646 Wackersberg

Aushang

Bearbeiterin: Fr. Danzer
Telefon: 08041 / 799 28 – 12
Fax: 08041 / 799 28 – 29

E-Mail:
e.danzer@wackersberg.de

Unsere Zeichen:
0241/GS.-Da.

Wackersberg, 06.04.2021

Einladung zur Gemeinderatssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren,

am Dienstag, den 13. April 2021 findet um **19.00 Uhr** in der **Grundschule Wackersberg, Höfen 25** eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt.

Hinweis: Sitzungsort ist wegen der allgemeinen Beschränkungen durch die Corona-Pandemie wieder die Aula der Grundschule in Höfen. Ein Mindestabstand von 1,5 m zwischen den Teilnehmern ist dort in der Regel gewährleistet, die Sitzung kann öffentlich stattfinden. Für die Zuschauer liegt eine Anwesenheitsliste aus. Die aktuell geltenden Hygienebestimmungen und die bestehende Maskenpflicht sind zu beachten. OP-Masken sind gemäß unserer aktuellen Arbeitssicherheitsbestimmungen ausreichend, da die Abstände eingehalten werden und regelmäßig gelüftet wird.

Wir weisen darauf hin, daß es zu Einlassbeschränkungen kommen kann, sollten aufgrund hoher Besucherzahlen die Mindestabstände nicht eingehalten werden können.

TAGESORDNUNG

1. Genehmigung des letzten Protokolls und neue Termine
2. **Baugesuche**
 - a) Antrag auf Abgrabungserlaubnis: Kiesabbau Aug, Verlängerung der Auffüllfrist für den Bauabschnitt 5, Fl.Nr. 1216
 - b) Antrag auf Baugenehmigung: Umnutzung des landwirtschaftlichen Zuhauses, Neubau einer Doppelgarage mit Brennerei, sowie Umnutzung des Altenteils in eine barrierefreie Wohneinheit als Neubau, Fl.Nrn. 779 + 975, Rimslrain 167
 - c) Antrag auf Baugenehmigung: Energetische Dachsanierung am 2-Familien-Haus mit Erneuerung tragender Bauteile, Fl.Nr. 413, Einbachstraße 120 ½
 - d) Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 1952/1, Am Schachen 7
 - e) Antrag auf Baugenehmigung: Abbruch des bestehenden Nebengebäudes und Neuerrichtung eines Austragshauses mit einer barrierefreien Wohnung im EG und zwei Ferienwohnung im OG, Fl.Nrn. 1221 + 1258, Huppenberg 154
 - f) Antrag auf Baugenehmigung: Aufstockung der Garage zur Einliegerwohnung, Fl.Nr. 1188/2, Hauptstraße 25
 - g) Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Wohngebäudes (1 WE) mit Doppelgarage, Fl.Nr. 1473, Kirchenweg

Telefon 08041/79928-0
Telefax 08041/79928-29
info@wackersberg.de
Internet: www.wackersberg.de

Sparkasse Bad Tölz-Wolfratsh.
Kto.Nr. 8318
BLZ 700 543 06
IBAN: DE93 7005 4306 0000 0083 18
BIC: BYLADEM1WOR

Raiffeisenbank im Oberland e.G.
Kto.Nr. 5795 800
BLZ 701 695 98
IBAN: DE55 7016 9598 0005 7958 00
BIC: GENODEF1MIB

Öffnungszeiten:

Mo, Di, Do, Fr 8.00 - 12.00 Uhr, Mo 13.30 – 18.00 Uhr, Do. 13.30 - 16.00 Uhr, Mittwoch Termine nur nach Vereinbarung

- h) Antrag auf Baugenehmigung: Erweiterung des Wohngebäudes, Fl.Nr. 1919/1, Höfen 28
 - i) Antrag auf Baugenehmigung: Errichtung eines Lagerplatzes zum Lagern von Hackgut (Stammware) einschließlich Ertüchtigung des vorhandenen Fahrweges, Fl.Nr. 1601, Untermberg
 - j) Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Austragswohnhauses mit 2 Ferienwohnungen und Anbau einer Maschinenhalle, Fl.Nr. 1388, Steinbachleite 12
 - k) Antrag auf Baugenehmigung: Legalisierung und Erweiterung des bestehenden Schafstalls, Fl.Nrn. 1283 + 1284, Hauptstraße 46
 - l) Antrag auf Baugenehmigung: Abbruch und Neubau des Wohnkopfes der landwirtschaftlichen Hofstelle, Fl.Nr. 1537, Untermberg 1
 - m) Antrag auf Baugenehmigung: Erweiterung des bestehenden Nebengebäudes und Einbau einer Hackschnitzelheizung, Fl.Nr. 1213, Kalkofenstraße 4
 - n) Antrag auf isolierte Abweichung: Errichtung eines Carports und Natursteinwand, Fl.Nr. 1432, Hauptstraße 27
 - o) Antrag auf isolierte Befreiung: Neubau einer Garage mit Carport an einem vorhandenen Wohnhaus, Fl.Nr. 1477/46, Waxensteinstraße 20
-
- 3. Bebauungsplan „Einbachstraße“, Billigung des Entwurfs für die Beteiligung der Bürger und Träger öffentlicher Belange
 - 4. Bebauungsplan „Bauhof Steinsäge“ und „Straßenbauprogramm 2021“, Vergabe der Bodenuntersuchungen
 - 5. Landschaftspflegeverband
 - 6. Fußgängerbrücken Peterbauerbach und Buchbergbach, Verbreiterung
 - 7. Gehweg an TÖL 7, Kosten Teilsanierung Randsteine
 - 8. Pumpstation 25 Valtl, Sanierung
 - 9. Verschiedenes

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen



Jan Göhzold
1. Bürgermeister